

תאריך _____

שעת הבחירה _____

הנדון: בחירת דירה

אני/אנו החתום/ים מטה:

- שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת"ז _____
 - שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת"ז _____
- כתובת _____ טלפון _____ מספר זכיה _____

מבקש/ים לרכוש מהקבלן דניה סיבוס בע"מ דירה בפרויקט המגורים סביוני עיר הינן בעיר אשקלון להלן: "הפרויקט"

אני מצהיר/רה, מתחייב/ת ומאשר/ת כי הובהר לי כדלהלן:

- הדירה אותה בחרתי/נו היא בבניין מספר «מספר שם מבנה», דירה מספר «מספר דירה», מספר חדרים «מספר חדרים», קומה מספר «קומה», חניה מס' «חניה ראשונה», «חניה שנייה» «סוג חניה» בקומה «מפלס» ומחסן מספר «מספר מחסן» «מחסן בקומה» «קומת המחסן». «הערות»
- מחירה הכולל של הדירה אותה בחרתי/נו נכון ליום _____ הוא _____ ש"ח (כולל מע"מ).
- מחיר הדירה בחוזה המכר ימודד, ככל שיידרש, ליום החתימה על חוזה המכר ובהתאם להוראות המכרז.
- ידוע לי/לנו כי בנוסף מחיר הדירה בחוזה המכר יוצמד החל ממדד הבסיס (שהוא המדד הידוע ביום חתימת הסכם המכר) ועד למדד הקובע לגבי כל תשלום.
- מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת או גינה, חניה.
- ידוע לי כי הבחירה היא סופית וכי לא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה **מכל סיבה שהיא**.
- ידוע לי/לנו כי על פי התקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות, נשלם לקבלן 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה.
- ידוע לי/לנו כי סכום זה לא יושב במקרה של ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.
- המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר הינו: ביום _____ בשעה _____ בכתובת _____.
- אם יחתם חוזה מכר ביני/ביננו לבין הקבלן, הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל, יוחזר לי/לנו.
- אני/נו מתחייב/ים כי לא חל שינוי במצבי/נו האישי מיום הנפקת הזכאות או כי עדכנתי/נו את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי/לנו לבחור דירה בפרויקט.
- אני/אנו מאשר/ים ומתחייב/ים ומביעים הסכמה כי אם לא אגיע/נגיע למועד חתימת החוזה שייקבע בתוך 30 יום (קלנדריים) מיום בחירת הדירה, תבוטל בחירת הדירה לאלתר.
- ניתן לתאם מועד לפני תום 30 יום (קלנדריים) מיום בחירת הדירה בהסכמת הרוכש בלבד.

חתימות הרוכשים

אני הח"מ _____ נציג הקבלן דניה סיבוס בע"מ מאשר כי:

- בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל.

חתימת נציג החברה _____